

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 173699,0 кв. м., с кадастровым номером 34:25:020005:518, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена (лот №1).

р.п. Рудня Волгоградской области

от 02 августа 2022 года

«10» часов «00» минут

1. Организатор аукциона – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района, местонахождение и почтовый адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, адрес электронной почты: usp_sloboda@mail.ru, адрес официального сайта в сети Интернет: <http://adm-rudnya.ru/>, телефон 8(84453) 7-15-31.

2. Предмет и объект аукциона:

Предмет аукциона	Объект аукциона	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Вид использования	Начальная цена договора руб. (цена лота)	Размер задатка (рублей)	Шаг аукциона
право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена	Земельный участок с кадастровым номером 34:25:020005:518	обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения (примерно в 100,0м юго-восточнее с. Разливка)	173699,0	для сельскохозяйственного производства	15100,0	3020,0	3% (453,0 руб.)

Срок действия договора аренды земельного участка – 25 (двадцать пять) лет.

Реквизиты решения о проведении торгов: приказ отдела управления Руднянским городским поселением от 27 июня 2022г. №126.

3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 29.06.2022г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 29.06.2022г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 38/113.

4. Состав комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 27.06.2022г. № 126.

Присутствовали:

Председатель комиссии	С.В.Шевченко – заместитель главы администрации Руднянского муниципального района- начальник Отдела
Заместитель председателя	Гончаров А.В. – ведущий специалист Отдела
Члены комиссии	Шишкова Е.В.- ведущий специалист Отдела
	Расторгова Е.Ф.- ведущий специалист Отдела

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

5. В соответствии с опубликованным Извещением о проведении аукциона проводится рассмотрение заявок на участие в аукционе, назначенном на 09 августа 2022 года, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 173699,0 кв.м. с кадастровым номером 34:25:020005:518, из категории – «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенного: Волгоградская обл., Руднянский р-н, территория Руднянского городского поселения (примерно в 100,0м юго-восточнее с. Разливка), начальная цена предмета аукциона – 15100,0 рублей, сумма задатка – 3020,0 рублей.

На участие в аукционе по Лоту № 1 в отведенные для подачи заявок сроки 27.07.2022г. поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка:

ЛОТ № 1			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 27.07.2022г. в 13.30 час.	ИП Крейс Владимир Александрович	Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Демократическая, д.55	Платежное поручение №23 от 25.07.2022г. Внесении задатка за участие в аукционе на сумму 3020,0 рублей, копия паспорта, копия СНИЛС,выписка из ЕГРИП

Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельных участков отсутствуют.

Претенденты, которыми отозваны заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

6. При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия требованиям, установленным действующим законодательством к участнику аукциона, установлено:

- заявитель соответствует установленным требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе.

7. Комиссия, рассмотрев поступившие документы на участие в аукционе, решила:

1) Признать индивидуального предпринимателя Крейса Владимира Александровича, 02.12.1977 года рождения, паспорт 18 03 441951 ОВД Новоннинского района Волгоградской обл. 20.12.2002г., ОГРНИП 318344300006883, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Демократическая, д.55, единственным участником аукциона.

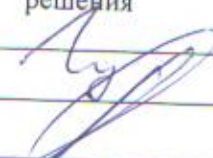

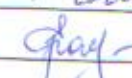
2) Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием других участников аукциона.

3) Предоставить индивидуальному предпринимателю Крейсу Владимиру Александровичу, 02.12.1977 года рождения, паспорт 18 03 441951 ОВД Новоннинского района Волгоградской обл. 20.12.2002г., ОГРНИП 318344300006883, зарегистрированному по адресу: Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Демократическая, д.55, в аренду для сельскохозяйственного производства кормовых, зерновых, зернобобовых и масличных культур сроком на 25 (двадцать пять) лет земельный участок площадью 173699,0 кв.м. с кадастровым номером 34:25:020005:518, из категории – «земли сельскохозяйственного назначения», с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенный: Волгоградская обл., Руднянский р-н, территория Руднянского городского поселения (примерно в 100,0м юго-восточнее с. Разливка), с годовой арендной платой за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона: 15100,0рублей.

4) Направить ИП Крейсу В.А. три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка не ранее десяти дней со дня подписания настоящего протокола.

5) Уведомить ИП Крейса В.А. о принятом комиссией решении.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

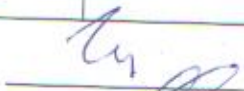



Члены комиссии	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались» от принятия решения
С.В.Шевченко			
Гончаров А.В.			
Шишкова Е.В.			
Расторгова Е.Ф.			

Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя:

Члены комиссии:

 С.В.Шевченко
 А.В. Гончаров
 Шишкова Е.В.
 Расторгова Е.Ф.