

# ПРОТОКОЛ

## проведения аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена

р.п. Рудня

27 февраля 2023 года  
14:00 часов

Организатор аукциона – Отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района Волгоградской области.

Юридический адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1.

Состав Комиссии по организации и проведению аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 17.01.2023г. №13.

Присутствовали:

- председатель комиссии: С.В.Шевченко – председатель ликвидационной комиссии Отдела управления Руднянским городским поселением;
- заместитель председателя (секретарь комиссии): Гончаров А.В. - ведущий специалист по земельному контролю отдела по сельскому хозяйству, земельному контролю и охране труда администрации Руднянского муниципального района;
- члены комиссии:
- Шишкова Е.В.-ведущий специалист по имущественным вопросам отдела экономики и управления муниципальным имуществом администрации Руднянского муниципального района;
- Расторгова Е.Ф.-главный специалист по потребительскому рынку и торговле отдела экономики и управления муниципальным имуществом администрации Руднянского муниципального района.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В соответствии с приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 17.01.2023г. №13 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» проводится аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по Лоту № 1, извещение о проведении которого было размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.01.2023г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 19.01.2023г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 54/130.

Процедура составления протокола проведения торгов в форме аукциона и определения победителя начата в 14 часов 00 минут (время московское) 27.02.2023года по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, каб. № 28.

**Лот № 1:**



предмет торгов: право аренды земельного участка, срок аренды 5 лет, земельный участок из категории земель-«земли населенных пунктов», адрес-Волгоградская обл., Руднянский район, р.п.Рудня, ул.Пионерская,123, кадастровый номер 34:25:010111:582, площадь 40,0кв.м, разрешенное использование-для строительства объекта капитального строительства, предназначенного для осуществления торговой деятельности (магазин), начальная цена предмета аукциона (минимальный размер годовой арендной платы за земельный участок) – 38500 руб 00 коп., размер задатка - 38500,0руб, шаг аукциона 5% - 1925,0руб.

Комиссия перед началом проведения открытого аукциона зарегистрировала участников аукциона по лоту № 1 и выдала им пронумерованные карточки:


ЛОТ №1 Сведения о претендентах, допущенных к аукциону			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№1 от 03.02.2023г. в 10.00час. (вх.№43 от 03.02.2023г.)	ИП Евстратов Николай Владимирович, ОГРН 312345325100034	Волгоградская область, г.Жирновск, ул.Карла Маркса, д.200	Платежное поручение №182 от 30.01.2023г. Внесение задатка за участие в аукционе на сумму38500,0 рублей, копия паспорта, копия ИНН,ОГРН
№ 2 от 16.02.2023г. в 16.00 час. (вх.№58 от 16.02.2023г.)	ИП Коваленко Ирина Владимировна, ОГРНИП 318344300037162	Волгоградская область, Руднянский район, р.п.Рудня, Ул.Пионерская, д.81, кв.5	Платежное поручение №26 от 15.02.2023г. Внесение задатка за участие в аукционе на сумму38500,0 рублей, копия паспорта, копия ИНН,ОГРН




**ЛОТ №1 Сведения об участниках аукциона**

Номер регистрации карточки	Заявитель	Адрес	Подпись участника аукциона
1	ИП Евстратов Николай Владимирович, ОГРН 312345325100034	Волгоградская область, г.Жирновск, ул.Карла Маркса, д.200	
2	ИП Коваленко Ирина Владимировна, ОГРНИП 318344300037162	Волгоградская область, Руднянский район, р.п.Рудня, Ул.Пионерская, д.81, кв.5	

В ходе аукциона участниками сделаны предложения согласно приложению к настоящему протоколу. Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок внесено участником аукциона под номером 1, он признается победителем аукциона по Лоту № 1.

Сведения об участнике аукциона, предложившего наибольшую годовую арендную плату за земельный участок	Назначенный по результатам аукциона размер арендной платы(руб)	Подпись победителя аукциона
ИП Евстратов Николай Владимирович, ОГРН 312345325100034	40425,0	


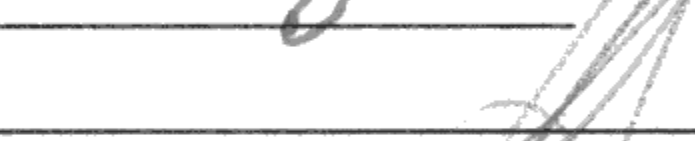
Сведения об участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона предпоследний размер арендной платы(руб)	Подпись участника аукциона
ИП Коваленко Ирина Владимировна, ОГРНИП 318344300037162	38500,0	

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.


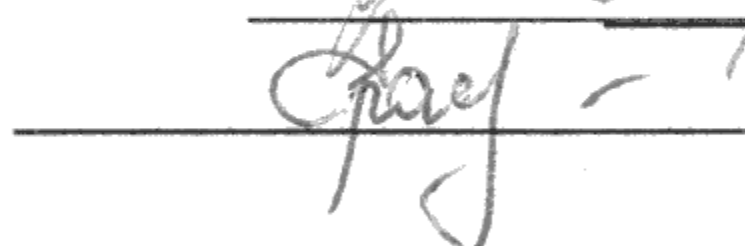
Подписи:

Председатель комиссии


Заместитель председателя (секретарь комиссии):

 С.В.Шевченко  
 А.В. Гончаров

Члены комиссии:

 Е.В.Шишкова  
 Расторгова Е.Ф.

Протокол получен:  ИП Евстратов Н.В.

 ИП Коваленко И.В.

Приложение  
к протоколу проведения аукциона на право  
заключения договора аренды земельного участка  
от 27.02.23г. по Лоту № 1

Лот № 1 (ЗУ с 34:25:010111:582)

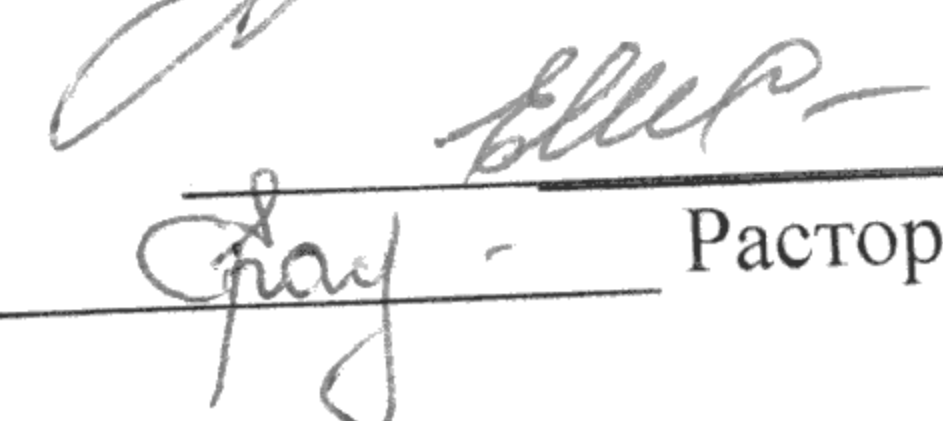
№ шага по порядку	Начальный размер арендной платы в рублях	Шаг аукциона, рублей	Предлож. участник №1	Предлож. участника №2
	38500,0	1925,0		
1		40425,0	V	V

Председатель комиссии  
Заместитель председателя (секретарь комиссии):

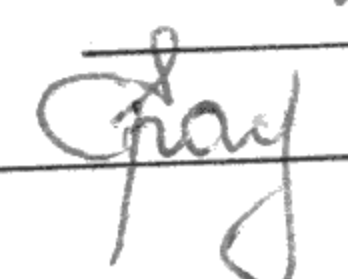


С.В.Шевченко  
А.В. Гончаров

Члены комиссии:



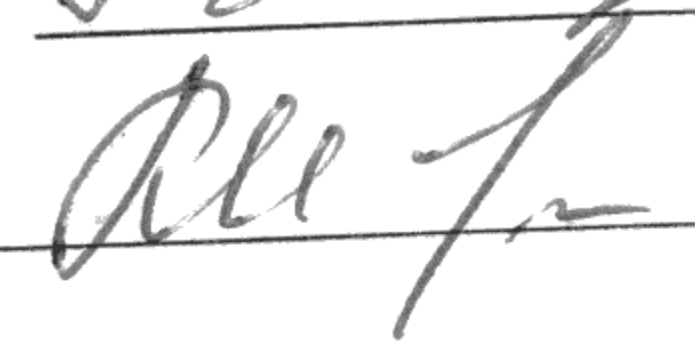
Е.В.Шишкова



Расторгова Е.Ф.



ИП Евстратов Н.В.



ИП Коваленко И.В.