

# ПРОТОКОЛ

проведения аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена

р.п. Рудня

12 сентября 2022 года  
14:00 часов

Организатор аукциона – Отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района Волгоградской области.

Юридический адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1.

Состав Комиссии по организации и проведению аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 02 августа 2022г. №159.

Присутствовали:

- председатель комиссии: Шевченко С.В.-начальник отдела управления Руднянским городским поселением;  
- заместитель председателя (секретарь комиссии): Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

члены комиссии:

- Расторгова Е.Ф.-ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;  
- Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В соответствии с приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 02.08.2022г. №159 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» проводится аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по Лоту № 1, извещение о проведении которого было размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 03.08.2022г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 03.08.2022г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 38/113.

Процедура составления протокола проведения торгов в форме аукциона и определения победителя начата в 14 часов 00 минут (время московское) 12 сентября 2022 года по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, каб. № 28.

**Лот № 1:**



предмет торгов: право аренды земельного участка(срок аренды 15 лет )на земельный участок из категории земель - «земли населенных пунктов»,расположенный по адресу-Волгоградская обл., Руднянский район,р.п.Рудня,ул.Кооперативная,1ж,имеющий кадастровый номер 34:25:010126:384, площадью 202,0 кв.м, разрешенное использование – для обслуживания автотранспорта и осуществления торговли сопутствующими товарами.

Начальная цена предмета аукциона (минимальный размер годовой арендной платы за земельный участок) – 13300 руб 00 коп., размер задатка - 13300,0руб, шаг аукциона 5% - 665,0руб.

## ЛОТ №1 Сведения о претендентах,допущенных к аукциону

Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 31.08.2022г. в 14.00 час. (вх.№552 от 31.08.2022г.)	Индивидуальный предприниматель Юсупов Чингисхан Лемаевич (ОГРИП 322344300065635)	Волгоградская область, Руднянский район, р.п.Рудня,ул.Кооперативная,д.8	Чек по операции от 30.08.2022г. ; идентификатор платежа 850364362409MLGW,- внесение задатка за участие в аукционе на сумму 13300руб., копии: паспорта, св-ва ИНН,выписки из ЕГРИП
№ 2 от 05.09.2022г. в 13.45.00 час. (вх.№560 от 05.09.2022г.)	ООО «ЗемИнвест» в лице генерального директора Буданцева Ильи Алексеевича (ОГРН 1216800004783)	Тамбовская обл.,г.Тамбов, ул.Советская,д.194,пом.4, ком.офис 205	Платежное поручение №240 от 05.09.2022г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 13300,0 руб. решение №1 от 09.09.2021г., устав, выписка из ЕГРЮЛ

Комиссия перед началом проведения открытого аукциона зарегистрировала одного участника аукциона по лоту № 1 (Юсупов Ч.Л.). ООО «ЗемИнвест», в лице генерального директора Буданцева Ильи Алексеевича, на аукционе отсутствует без указания причин.

ЛОТ №1 Сведения об участниках аукциона			
Номер регистрации карточки	Заявитель	Адрес	Подпись участника аукциона
1	Индивидуальный предприниматель Юсупов Чингиз Лемаевич (ОГРИП 322344300065635)	Волгоградская область, Руднянский район, р.п.Рудня, ул.Кооперативная, д.8	
2	ООО «ЗемИнвест» в лице генерального директора Буданцева Ильи Алексеевича (ОГРН 1216800004783)	Тамбовская обл., г.Тамбов, ул.Советская, д.194, пом.4, ком.офис 205	Участник отсутствует 

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия требованиям, установленным действующим законодательством к участнику аукциона, установлено:

- единственный заявитель (Юсупов Ч.Л.) соответствует установленным требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе.

На основании вышеизложенного Комиссия, рассмотрев поступившие документы на участие в аукционе и учитывая неявку на аукцион ООО «ЗемИнвест», решила:

1) Признать индивидуального предпринимателя Юсупова Чингисхана Лемаевича (ОГРНИП 322344300065635), 24.07.1988 года рождения, паспорт 18 07 110102, выдан отд. УФМС России по Волгоградской обл. в Руднянском районе 18.08.2008г., код подразделения 340-035, зарегистрированного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п.Рудня, ул.Кооперативная, д.8, единственным участником аукциона.

2) Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием других участников аукциона.

3) Предоставить индивидуальному предпринимателю Юсупову Чингисхану Лемаевичу (ОГРНИП 322344300065635), 24.07.1988 года рождения, паспорт 18 07 110102, выдан отд. УФМС России по Волгоградской обл. в Руднянском районе 18.08.2008г., код подразделения 340-035, зарегистрированному по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п.Рудня, ул.Кооперативная, д.8, в аренду сроком на 15 (пятнадцать) лет земельный участок из категории земель - «земли населенных пунктов», расположенный по адресу-Волгоградская обл., Руднянский район, р.п.Рудня, ул.Кооперативная, 1, имеющий кадастровый номер 34:25:010126:384, площадью 202,0 кв.м, с разрешенным использованием – для облуживания автотранспорта и осуществления торговли сопутствующими товарами, с годовой арендной платой за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона: 13300,0 рублей.

4) Направить индивидуальному предпринимателю Юсупову Чингисхану Лемаевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка не ранее десяти дней со дня подписания настоящего протокола.

5) Уведомить Юсупова Чингисхана Лемаевича о принятом комиссией решении.

6) Перечислить ООО «ЗемИнвест» задаток в размере 13300,0 руб на указанные в заявке на участие в аукционе реквизиты.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Подписи:

Председатель комиссии

Заместитель председателя (секретарь комиссии):

 С.В.Шевченко

А.В. Гончаров

Члены комиссии:

 Е.Ф.Расторгова

 Е.В.Шишкова

Протокол получен:

 / ИП Юсупов Ч.Л./