

# ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4955,0 кв. м., с кадастровым номером 34:25:020008:202, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена (лот №1)

р.п. Рудня Волгоградской области

от 08 ноября 2022 года

«10» часов «00» минут

**1. Организатор аукциона** – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района, местонахождение и почтовый адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, адрес электронной почты: [usp\\_sloboda@mail.ru](mailto:usp_sloboda@mail.ru), адрес официального сайта в сети Интернет: <http://adm-rudnya.ru/>, телефон 8(84453) 7-15-31.

**2. Предмет и объект аукциона:**

Предмет аукциона	Объект аукциона	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Вид использования	Начальн. цена договора руб. (цена лота)	Размер задатка (рублей)	Шаг аукциона
право заключения договора аренды земельного участка	Земельный участок с кадастровым номером 34:25:020008:202	Волгоградская обл., Руднянский р-н, тер.Руднянского г.п. ( между п/л «Дружба» и бывшей произв.базой СХПК «Заготовитель»	4955,0	для размещения и эксплуатации опор(столбов) воздушной ЛЭП	16600,0	16600,0	5% (830,0 руб.)

Срок действия договора аренды земельного участка – 15 (пятнадцать) лет.

Реквизиты решения о проведении торгов: приказ отдела управления Руднянским городским поселением от 04.10.2022г. №211.

**3. Извещение** о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) –06.10.2022г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> и опубликовано в газете Руднянский вестник № 49/125.

**4. Состав комиссии** по организации и проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная и муниципальная собственность на которые не разграничена, утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 04.10.2022г. № 211.

**Присутствовали:**

Председатель комиссии	Начальник отдела управления Руднянским городским поселением – С.В.Шевченко
Заместитель председателя	Гончаров А.В. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
Члены комиссии	Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением

На заседании комиссии присутствуют 3 члена комиссии из 4, комиссия правомочна для принятия решений.

**5. В соответствии** с опубликованным Извещением о проведении аукциона проводится рассмотрение заявок на участие в аукционе, назначенном на 15 ноября 2022 года, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 4955,0 кв.м, кадастровый номер 34:25:020008:202, из категории земель-земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации опор (столбов) воздушной линии электропередачи, расположенный: обл. Волгоградская, р-н. Руднянский, территория Руднянского городского поселения (между п/л "Дружба" и бывшей производственной базой СХПК "Заготовитель"), начальная цена предмета аукциона – 16600,0 рублей, сумма задатка – 16600,0 рублей.

На участие в аукционе по Лоту № 1 в отведенные для подачи заявок сроки 28.10.2022г. поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка:

ЛОТ № 1			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 28.10.2022г. в 10.00 час.(вх.647 от 28.10.2022г.)	Каляндра Виталий Евгеньевич	Волгоградская область, г.Жирновск, ул.Спортивная,д.3, кв.7	Платежное поручение №2858 от 26.10.2022г.- внесение задатка за участие в аукционе на сумму 16600,0 руб., копии: паспорта, СНИЛС

Сведения о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельных участков отсутствуют.

Претенденты, которыми отозваны заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

6. При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия требованиям, установленным действующим законодательством к участнику аукциона, установлено:

- заявитель соответствует установленным требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, установленным документацией об аукционе.

7. Комиссия, рассмотрев поступившие документы на участие в аукционе, решила:

1) Признать Каляндру Виталия Евгеньевича, 31.05.1987 года рождения, паспорт 18 05 820537 выдан отд.УФМС России по Волгоградской обл. в Руднянском районе 06.06.2007г., зарегистрированного по адресу : Волгоградская область, г.Жирновск, ул.Спортивная, д.3, кв.7, единственным участником аукциона.

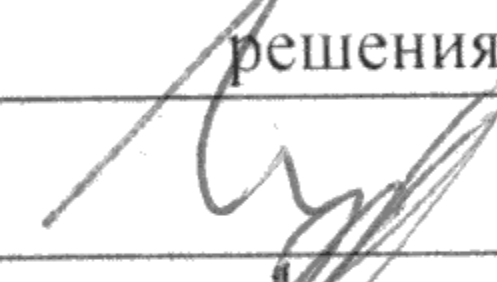

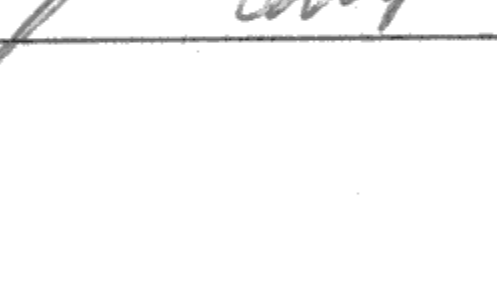
2) Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием других участников аукциона.

3) Предоставить Каляндре Виталию Евгеньевичу, 31.05.1987 года рождения, паспорт 18 05 820537 выдан отд.УФМС России по Волгоградской обл. в Руднянском районе 06.06.2007г., зарегистрированному по адресу : Волгоградская область, г.Жирновск, ул.Спортивная, д.3, кв.7, в аренду сроком на 15 (пятнадцать) лет земельный участок площадью 4955,0 кв.м, кадастровый номер 34:25:020008:202, из категории земель сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для размещения и эксплуатации опор (столбов) воздушной линии электропередачи, расположенный: обл. Волгоградская, р-н. Руднянский, территория Руднянского городского поселения (между п/л "Дружба" и бывшей производственной базой СХПК "Заготовитель"), с годовой арендной платой за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона: 16600,0рублей.

4) Направить Каляндре Виталию Евгеньевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка не ранее десяти дней со дня подписания настоящего протокола.

5) Уведомить Каляндру В.Е. о принятом комиссией решении.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Члены комиссии	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались» от принятия решения
Шевченко С.В.			
Гончаров А.В.			
Шишкова Е.В.			

Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя:

Член комиссии:

  
С.В.Шевченко

  
Гончаров А.В.

  
Шишкова Е.В.