

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 350054,0 кв. м., с кадастровым номером 34:25:120002:143, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена (лот №2).

р.п. Рудня Волгоградской области
«10» часов «00» минут

от 01 ноября 2022 года

1. Организатор аукциона – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района, местонахождение и почтовый адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, адрес электронной почты: usp_sloboda@mail.ru, адрес официального сайта в сети Интернет: <http://adm-rudnya.ru/>, телефон 8(84453) 7-15-31.

2. Предмет и объект аукциона:

Предмет аукциона	Объект аукциона	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Вид использования	Начальная цена договора (цена лота)	Размер задатка (рублей)	Шаг аукциона
право заключения договора аренды земельного участка, государственн. и муниципальн. собственность на который не разграничена	Земельный участок с кадастровым номером 34:25:120002:143	Волгоградская обл., Руднянский район, территория Руднянского городского поселения (примерно в 2,5км восточнее пр.Поливной)	350054,0	для сельскохозяйст. производства (выращивание кормовых, зерновых, зернобобовых и масличных культур)	88000,0	88000,0	3% от начальн. цены лота (2640,0 руб.)

Срок действия договора аренды земельного участка – 20(двадцать) лет.

Реквизиты решения о проведении торгов: приказ отдела управления Руднянским городским поселением от 28 сентября 2022г. №207.

3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 30.09.2022г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 30.09.2022г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 48/124.

4. Состав комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 28 сентября 2022г. №207.

Присутствовали:

Председатель комиссии(секретарь комиссии)	Шевченко С.В. – начальник отдела управления Руднянским городским поселением
Заместитель председателя комиссии (секретарь комиссии)	Гончаров А.В. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
Члены комиссии	Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением

На заседании комиссии присутствуют 3 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

5. В соответствии с опубликованным извещением о проведении аукциона проводится рассмотрение заявок на участие в аукционе(назначенном на 08 ноября 2022 года) на право заключения договора аренды земельного участка площадью 350054,0 кв.м с кадастровым номером 34:25:120002:143, из категории земель– «земли сельскохозяйственного назначения» (вид с/х угодий-пашня), с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства (выращивание кормовых, зерновых, зернобобовых и масличных культур), расположенного: Волгоградская обл., Руднянский район, тер. г/п. Руднянского (примерно в 2,5 км восточнее пр. Поливной)..Цель предоставления- сельскохозяйственное производство (выращивание кормовых, зерновых, зернобобовых и масличных культур).Начальная цена предмета аукциона – 88000,0 рублей, сумма задатка – 88000,0 рублей.

Комиссия установила, что в отведенные для подачи сроки на участие в аукционе по Лоту № 2 поступило заявок:

ЛОТ №2			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№1 от 27.10.2022г. в 9.00час. (вх.№645 от 27.10.2022г.)	ИП Крейс Владимир Александрович в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности 34АА3788693 от 29.06.2022г.	Волгоградская область, г.Михайловка, ул.Демократическая, д.55	Платежное поручение №30 от 21.10.2022г. Внесение задатка за участие в аукционе на сумму 88000,0 рублей, копия паспорта, копия ИНН,выписка из ЕГРИП,доверенность
№ 2 от 28.10.2022г. в 15.05 час. (вх.№649 от 28.10.2022г.)	ИП глава кфх Тябина Нина Юрьевна	Волгоградская область,Руднянский район,с.Баранниково, ул.Набережная,д.12	Чек-ордер от 27.10.2022г. №4991. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 88000,0 руб, копия паспорта , копия свидетельства о гос.регистрации кфх, выписка из ЕГРИП
№3 от 31.10.2022г. в 08.15ч(вх.№652 от 31.10.2022г.)	Мануковский Евгений Юрьевич	Воронежская обл.,с.Новая Усмань,ул.Ленина,43	Платежное поручение №75411 от 30.10.2022г. Внесение задатка за участие в аукционе на сумму 88000,0 рублей, копия паспорта.
№4 от 31.10.2022г. в 08.10ч(вх.№653 от 31.10.2022г.)	Дятлов Роман Сергеевич	Воронежская обл.,с.Новая Усмань,ул.Полевая,10б,кв.21	Платежное поручение №32952 от 30.10.2022г. Внесение задатка за участие в аукционе на сумму 88000,0 рублей, копия паспорта.

Сведения о заявителях в Реестре недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков и в реестре недобросовестных участников аукционов отсутствуют.

Претенденты, которыми отозваны заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

По итогам рассмотрения данных заявлений выявлено:

- заявление и прилагаемые документы индивидуального предпринимателя Крейса Владимира Александровича соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, задаток в сумме 88000,0руб поступил на указанные в извещении реквизиты;

-заявление и прилагаемые документы индивидуального предпринимателя-главы крестьянского (фермерского)хозяйства Тябиной Нины Юрьевны соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, задаток в сумме 88000,0руб поступил на указанные в извещении реквизиты;

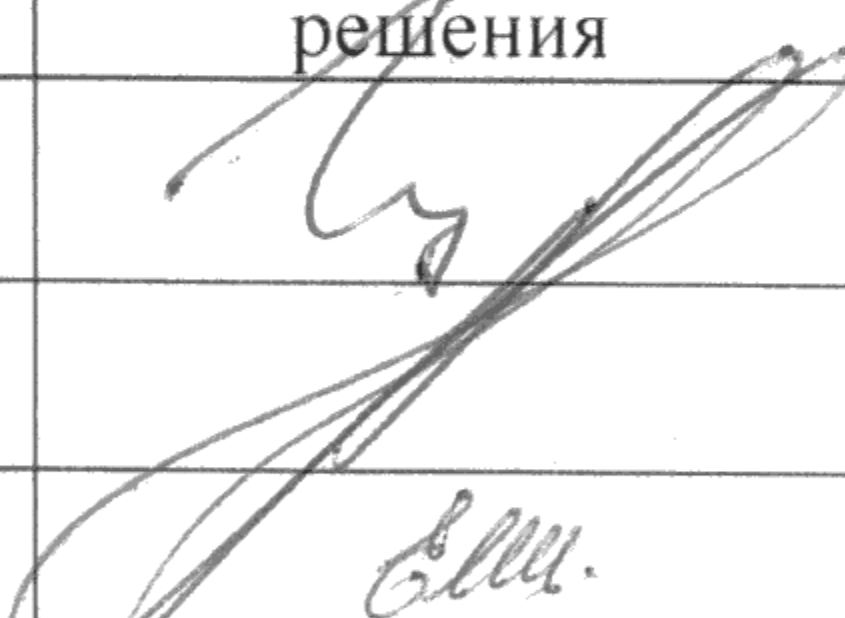

- заявление и прилагаемые документы Мануковского Евгения Юрьевича не соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в связи с тем,что к заявлению не приложены документы, подтверждающие статус гражданина-индивидуального предпринимателя или главы крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность по сельскохозяйственному производству кормовых, зерновых, зернобобовых и масличных культур,а также на 10.00ч 01 ноября 2022г. задаток в сумме 88000,0 руб на указанные в извещении реквизиты не поступал;

- заявление и прилагаемые документы Дятлова Романа Сергеевича не соответствуют требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в связи с тем,что к заявлению не приложены документы, подтверждающие статус гражданина-индивидуального предпринимателя или главы крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность по сельскохозяйственному производству кормовых, зерновых, зернобобовых и масличных культур,а также на 10.00ч 01 ноября 2022г. задаток в сумме 88000,0 руб на указанные в извещении реквизиты не поступал;

6. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссией принято решение:

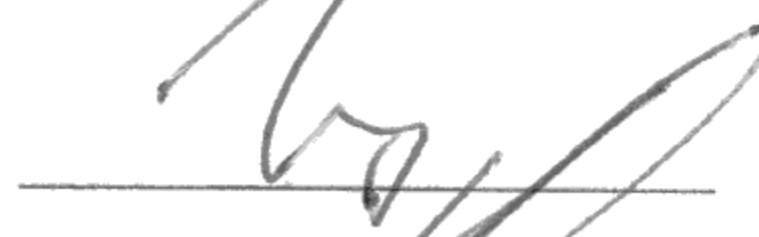
- 1) Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:
 - индивидуального предпринимателя Крейса Владимира Александровича (присвоить номер карточки участника № 1);
 - индивидуального предпринимателя-главу кфх Тябину Нину Юрьевну(присвоить номер карточки участника № 2);
- 2) Известить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Члены комиссии	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались» от принятия решения
Шевченко С.В.			
Гончаров А.В.			
Шишкова Е.В.			

Подписи:

Председатель комиссии



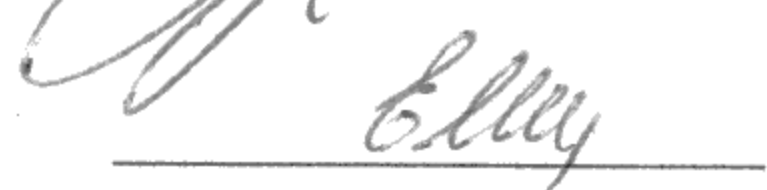
Шевченко С.В.

Зам.председателя (секретарь комиссии):



Гончаров А.В.

Члены комиссии:



Шишкова Е.В.