**РЕШЕНИЕ**

собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ внеочередного общего собрания собственников помещений, проводимого в форме заочного голосования с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.; № паспорта; № СНИЛС физического лица; наименование юридического лица, ИНН собственника помещения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места жительства гражданина или место нахождения юр.лица – собственника помещения)

Являющийся(-щаяся) собственником жилого/нежилого помещения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(квартира, доля в квартире)

на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, подтверждающий право собственности (свидетельство, договор и т.п.)

выданного «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан правоустанавливающий документ)

Общая площадь помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м., принадлежащего мне на праве собственности.

Размер доли в праве обще собственности на общее имущество многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Срок** **передачи решений: «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года.**

\* Представитель собственника по доверенности № \_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя)

**Решение собственника по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:**

**1. Определение администратора общего собрания для последующих собраний в заочной форме с использованием различных систем.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложенные варианты | Варианты решений | | |
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Определить ООО «Управляющая компания» администратором общего собрания для последующих собраний собственников помещений в заочной форме с использованием ГИС ЖКХ. |  |  |  |

**2. Об утверждении порядка приема администратором собраний сообщений о проведении общих собраний предусмотренного ч.3.ст.47.1. ЖК РФ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложенные варианты | Варианты решений | | |
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Утвердить следующий порядок приема сообщений о проведении общих собраний: не позднее, чем за четырнадцать дней до даты начала проведения общего собрания собственников администратору должно быть передано отвечающее установленным требованиям (ч.4.ст 47.1 ЖК РФ) сообщение о проведении такого собрания. |  |  |  |

**3. Об утверждении порядка приема администратором собраний решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование предусмотренного ч.6, ч.7 ст.47.1. ЖК РФ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложенные варианты | Варианты решений | | |
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Прием решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, на общем собрании, проводимом с использованием ГИС ЖКХ осуществляется администратором собрания, следующим образом:  - в электронной форме с использованием функционала ГИС ЖКХ путем указания решения по каждому вопросу повестки дня, выраженного формулировками «за», «против», «воздержался»;  - на бумажном носителе посредством передачи оформленных в письменной форме решений собственников помещений администратору собрания по адресу, указанному в сообщении о проведении общего собрания. |  |  |  |

**4. Об утверждении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием различных систем предусмотренного ч.8 ст.47.1. ЖК РФ.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Предложенные варианты | Варианты решений | | |
| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
| Утвердить продолжительность голосования по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием ГИС ЖКХ не менее чем семь дней и не более чем шестьдесят дней с даты и времени начала проведения такого голосования. |  |  |  |

Собственник помещения

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

Представитель собственника помещения (доверенность, копия доверенности прилагается)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Подпись Фамилия, имя, отчество голосовавшего лица

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

**Внимание: при голосовании засчитываются только те голоса по вопросам, по которым собственником оставлен только один из возможных вариантов голосования (ст. 48 ЖК РФ).**

**После заполнения данное решение необходимо передать в период с \_\_\_\_\_\_\_ 2022г. по \_\_\_\_\_\_\_ 2022г. по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** в рабочее время с 8:00 по 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00) с понедельника по четверг, в пятницу с 8:00 по 16-00 (перерыв с 12:00 до 13:00).