

## ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 991658,0 кв. м с кадастровым номером 34:25:020004:938, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена (лот №1).

р.п. Рудня Волгоградской области  
«10» часов «00» минут

от 22 апреля 2021 года

**1. Организатор аукциона** – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района, местонахождение и почтовый адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, адрес электронной почты: [usp\\_sloboda@mail.ru](mailto:usp_sloboda@mail.ru) адрес официального сайта в сети Интернет: <http://adm-rudnya.ru/>, телефон 8(84453) 7-15-31.

### 2. Предмет и объект аукциона:

Предмет аукциона	Объект аукциона	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Вид использования	Начальная цена договора (цена лота)	Размер задатка (рублей)	Шаг аукциона
право заключения договора аренды земельного участка, государственн. и муниципальн. собственность на который не разграничена	Земельный участок с кадастровым номером 34:25:020004:938	Волгоградская обл., Руднянский район, территория Руднянского городского поселения	991658,0	для сельскохозяйственного производства	31700,0	6340,0	3% от начальн. цены лота (951,0 руб.)

Срок действия договора аренды земельного участка – 3 (три) года.

Реквизиты решения о проведении торгов: приказ отдела управления Руднянским городским поселением от 18.03.2021г. № 32.

**3.** Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.03.2021г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 19.03.2021г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 25/101 от 19.03.2021г.

**4.** Состав комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 18.03.2021г. № 32.

### Присутствовали:

заместитель председателя (секретарь комиссии)	Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
Члены комиссии	Веляева О.Д.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
	Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением

На заседании комиссии присутствуют 3 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

**5.** В соответствии с опубликованным извещением о проведении аукциона проводится рассмотрение заявок на участие в аукционе, назначенном на 27 апреля 2021 года, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 991658,0 кв.м с кадастровым номером 34:25:020004:938, из категории – «земли сельскохозяйственного назначения» ( вид сельскохозяйственных угодий-пашня), с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенный: Волгоградская обл., Руднянский район, территория Руднянского городского поселения.

Начальная цена предмета аукциона – 31700,0 рублей, сумма задатка – 6340,0 рублей.

Комиссия установила, что в отведенные для подачи сроки на участие в аукционе по Лоту № 1 поступило 5 заявок:

ЛОТ №1			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 29.03.2021г. в 11.35 час.	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жданов Александр Александрович	Волгоградская область, Руднянский район, с. Лопуховка, ул. Октябрьская, д.330	Платежное поручение № 1 от 24.03.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта, копия СНИЛС, копия свидетельства о государственной регистрации ИП, КФХ, выписка из ЕГРИП
№ 2 от 05.04.2021г. в 13.50 час.	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Магомедов Абдуразак Магомедович	Волгоградская область, Руднянский район, с. Березовка, ул.Лесная, д.40	Платежное поручение № 1 от 24.03.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта, копия СНИЛС, копия свидетельства о государственной регистрации ИП, КФХ, выписка из ЕГРИП
№ 3 от 21.04.2021г. 11.17 час. Эл.почта	Смоляков Артем Сергеевич	Саратовская область, г.Саратов, ул.Большая Садовая, д.175/183, кв.35	Чек по операции № 1099177 от 20.04.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта
№ 4 от 21.04.2021. 12.30 час Эл.почта	Титов Сергей Александрович	Воронежская область, г.Воронеж, пер.Автогенный, д.13, кв.3	Платежное поручение № 38630 от 21.04.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта
№ 5 от 21.04.2021. 12.36 час Эл.почта	Куликов Валентин Валентинович	Воронежская область, г.Воронеж, ул.Генерала Лизюкова, д.93А, кв.6	Платежное поручение № 86564 от 21.04.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта

Сведения о заявителях в Реестре недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков и в реестре недобросовестных участников аукционов отсутствуют.

Претенденты, которыми отозваны заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

По итогам рассмотрения данных заявлений выявлено:

- заявление и приложенные документы ИП главы КФХ Жданова А.А. соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельных участков в аренду;

- заявление и приложенные документы ИП главы КФХ Магомедова А.М. соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельных участков в аренду;

- заявление и приложенные документы гр. Смолякова А.С. не соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельных участков в аренду, а именно: к заявлению не приложены документы, подтверждающие статус индивидуального предпринимателя или главы крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность по сельскохозяйственному производству зерновых, зернобобовых и масличных культур. В связи с этим заявление гр. Смолякова А.С. признать недействительным и отказать в допуске к участию в аукционе;

- заявление и приложенные документы гр.Титова С.А. не соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельных участков в аренду, а именно: к заявлению не приложены документы, подтверждающие статус индивидуального предпринимателя или главы крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего

деятельность по сельскохозяйственному производству зерновых, зернобобовых и масличных культур. В связи с этим заявление гр.Титова С.А. признать недействительным и отказать в допуске к участию в аукционе;

- заявление и приложенные документы гр.Куликова В.В. не соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельных участков в аренду, а именно: к заявлению не приложены документы, подтверждающие статус индивидуального предпринимателя или главы крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющего деятельность по сельскохозяйственному производству зерновых, зернобобовых и масличных культур. В связи с этим заявление гр.Куликова В.В. признать недействительным и отказать в допуске к участию в аукционе;

6. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссией принято решение:

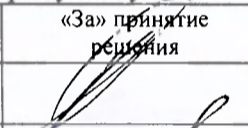
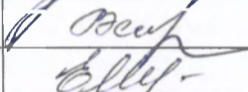
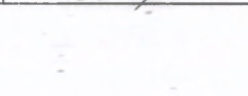
1) Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:  
- ИП главу крестьянского (фермерского) хозяйства Жданова Александра Александровича (присвоить номер карточки участника № 1);  
- ИП главу крестьянского (фермерского) хозяйства Магомедова Абдуразака Магомедовича (присвоить номер карточки участника № 2).

2) Известить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола

3) Возвратить суммы задатков претендентам, не допущенным к участию в аукционе, по реквизитам, указанным в заявках.

4) Разместить настоящий протокол на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее 23.04.2021 г. (включительно).

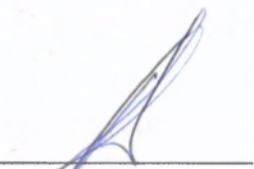
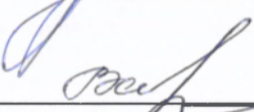
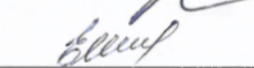
Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Члены комиссии	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались» от принятия решения
Гончаров А.В.			
Веляева О.Д.			
Шишкова Е.В.			

Подписи:

Заместитель председателя  
комиссии  
(секретарь комиссии):

Члены комиссии:

Гончаров А.В.

Веляева О.Д.

Шишкова Е.В.