

## ПРОТОКОЛ

проведения аукциона (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена

р.п. Рудня

27 апреля 2021 года  
14:00 часов

Организатор аукциона – Отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района Волгоградской области.

Юридический адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1.

Состав Комиссии по организации и проведению аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 18.03.2021г. №32.

Присутствовали:

- заместитель председателя (секретарь комиссии): Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

члены комиссии:

- Шишкова Е.В.-ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- Веляева О.Д. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением.

На заседании комиссии присутствуют 3 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В соответствии с приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 18.03.2021г. №32 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков» проводится аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по Лоту № 1, извещение о проведении которого было размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.03.2021г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 19.03.2021г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 25/101 от 19.03.2021г.

Процедура составления протокола проведения торгов в форме аукциона и определения победителя начата в 14 часов 00 минут (время московское) «27» апреля 2021 года по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, каб. № 28.

**Лот № 1:**

предмет торгов: право аренды земельного участка, срок аренды 3 года, категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид сельскохозяйственных угодий-пашня, местоположение земельного участка - Волгоградская обл., Руднянский район, территория Руднянского городского поселения, кадастровый номер 34:25:020004:938, площадь 991658,0 кв.м, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, начальная цена предмета аукциона (минимальный размер годовой арендной платы за земельный участок) – 31700,0 рубля 00 коп., размер задатка - 6340,0 руб., шаг аукциона 3% - 951 рубль 00 коп.

Комиссия перед началом проведения открытого аукциона зарегистрировала участников аукциона по лоту № 1 и выдала им пронумерованные карточки:

ЛОТ №1 Сведения о претендентах, допущенных к аукциону			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 29.03.2021г. в 11.35 час.	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жданов Александр Александрович	Волгоградская область, Руднянский район, с. Лопуховка, ул. Октябрьская, д.330	Платежное поручение № 1 от 24.03.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта, копия СНИЛС, копия св-ва о гос. регистрации ИП, кфх, выписка из ЕГРИП
№ 2 от 05.04.2021г. в 13.50 час.	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Магомедов Абдуразак Магомедович	Волгоградская область, Руднянский район, с. Березовка, ул. Лесная, д.40	Платежное поручение № 1 от 24.03.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 6340,0 рублей, копия паспорта, копия СНИЛС, копия св-ва о гос. регистрации ИП, кфх, выписка из ЕГРИП

ЛОТ №1 Сведения об участниках аукциона			
Номер регистрации карточки	Заявитель	Адрес	Подпись участника аукциона
1	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жданов Александр Александрович	Волгоградская область, Руднянский район, с.Лопуховка, ул. Октябрьская, д.330	
2	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Магомедов Абдуразак Магомедович	Волгоградская область, Руднянский район, с.Березовка, ул.Лесная, д.40	

В ходе аукциона участниками сделаны предложения согласно приложению к настоящему протоколу. Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок внесено участником аукциона под номером 2, он признается победителем аукциона по Лоту № 1.

Сведения об участнике аукциона, предложившего наибольшую годовую арендную плату за земельный участок	Назначенный по результатам аукциона размер арендной платы	Подпись победителя аукциона
ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Магомедов Абдуразак Магомедович	<b>300833,00</b>	

Сведения об участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона предпоследний размер арендной платы	Подпись участника аукциона
ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жданов Александр Александрович	299882,0	

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.  
Подписи:

Заместитель председателя (секретарь комиссии):

А.В. Гончаров

Члены комиссии:

Шишкова Е.В.

Веляева О.Д.

Экземпляр протокола получен (Магомедов А.М.)  
Экземпляр протокола получен (Магомедов А.В.)

Приложение  
к протоколу проведения аукциона на  
право заключения договора аренды  
земельного участка от 27 апреля  
2021г по Лоту № 1.

№ шага по порядку	Начальный размер арендной платы в рублях	Шаг аукциона, рублей	Предлож.участник №1	Предлож. участника №2
	<b>31700.00</b>	<b>951.00</b>		
1		32651.00	v	v
2		33602.00	v	v
3		34553.00	v	v
4		35504.00	v	v
5		36455.00	v	v
6		37406.00	v	v
7		38357.00	v	v
8		39308.00	v	v
9		40259.00	v	v
10		41210.00	v	v
11		42161.00	v	v
12		43112.00	v	v
13		44063.00	v	v
14		45014.00	v	v
15		45965.00	v	v
16		46916.00	v	v
17		47867.00	v	v
18		48818.00	v	v
19		49769.00	v	v
20		50720.00	v	v
21		51671.00	v	v
22		52622.00	v	v
23		53573.00	v	v
24		54524.00	v	v

25	55475.00	V	V
26	56426.00	V	V
27	57377.00	V	V
28	58328.00	V	V
29	59279.00	V	V
30	60230.00	V	V
31	61181.00	V	V
32	62132.00	V	V
33	63083.00	V	V
34	64034.00	V	V
35	64985.00	V	V
36	65936.00	V	V
37	66887.00	V	V
38	67838.00	V	V
39	68789.00	V	V
40	69740.00	V	V
41	70691.00	V	V
42	71642.00	V	V
43	72593.00	V	V
44	73544.00	V	V
45	74495.00	V	V
46	75446.00	V	V
47	76397.00	V	V
48	77348.00	V	V
49	78299.00	V	V
50	79250.00	V	V
51	80201.00	V	V
52	81152.00	V	V
53	82103.00	V	V
54	83054.00	V	V
55	84005.00	V	V
56	84956.00	V	V
57	85907.00	V	V

58		86858.00	V	V
59		87809.00	V	V
60		88760.00	V	V
61		89711.00	V	V
62		90662.00	V	V
63		91613.00	V	V
64		92564.00	V	V
65		93515.00	V	V
66		94466.00	V	V
67		95417.00	V	V
68		96368.00	V	V
69		97319.00	V	V
70		98270.00	V	V
71		99221.00	V	V
72		100172.00	V	V
73		101123.00	V	V
74		102074.00	V	V
75		103025.00	V	V
76		103976.00	V	V
77		104927.00	V	V
78		105878.00	V	V
79		106829.00	V	V
80		107780.00	V	V
81		108731.00	V	V
82		109682.00	V	V
83		110633.00	V	V
84		111584.00	V	V
85		112535.00	V	V
86		113486.00	V	V
87		114437.00	V	V
88		115388.00	V	V
89		116339.00	V	V
90		117290.00	V	V

91		118241.00	V	V
92		119192.00	V	V
93		120143.00	V	V
94		121094.00	V	V
95		122045.00	V	V
96		122996.00	V	V
97		123947.00	V	V
98		124898.00	V	V
99		125849.00	V	V
100		126800.00	V	V
101		127751.00	V	V
102		128702.00	V	V
103		129653.00	V	V
104		130604.00	V	V
105		131555.00	V	V
106		132506.00	V	V
107		133457.00	V	V
108		134408.00	V	V
109		135359.00	V	V
110		136310.00	V	V
111		137261.00	V	V
112		138212.00	V	V
113		139163.00	V	V
114		140114.00	V	V
115		141065.00	V	V
116		142016.00	V	V
117		142967.00	V	V
118		143918.00	V	V
119		144869.00	V	V
120		145820.00	V	V
121		146771.00	V	V
122		147722.00	V	V
123		148673.00	V	V

124		149624.00	V	V
125		150575.00	V	V
126		151526.00	V	V
127		152477.00	V	V
128		153428.00	V	V
129		154379.00	V	V
130		155330.00	V	V
131		156281.00	V	V
132		157232.00	V	V
133		158183.00	V	V
134		159134.00	V	V
135		160085.00	V	V
136		161036.00	V	V
137		161987.00	V	V
138		162938.00	V	V
139		163889.00	V	V
140		164840.00	V	V
141		165791.00	V	V
142		166742.00	V	V
143		167693.00	V	V
144		168644.00	V	V
145		169595.00	V	V
146		170546.00	V	V
147		171497.00	V	V
148		172448.00	V	V
149		173399.00	V	V
150		174350.00	V	V
151		175301.00	V	V
152		176252.00	V	V
153		177203.00	V	V
154		178154.00	V	V
155		179105.00	V	V
156		180056.00	V	V

157	181007.00	V	V
158	181958.00	V	V
159	182909.00	V	V
160	183860.00	V	V
161	184811.00	V	V
162	185762.00	V	V
163	186713.00	V	V
164	187664.00	V	V
165	188615.00	V	V
166	189566.00	V	V
167	190517.00	V	V
168	191468.00	V	V
169	192419.00	V	V
170	193370.00	V	V
171	194321.00	V	V
172	195272.00	V	V
173	196223.00	V	V
174	197174.00	V	V
175	198125.00	V	V
176	199076.00	V	V
177	200027.00	V	V
178	200978.00	V	V
179	201929.00	V	V
180	202880.00	V	V
181	203831.00	V	V
182	204782.00	V	V
183	205733.00	V	V
184	206684.00	V	V
185	207635.00	V	V
186	208586.00	V	V
187	209537.00	V	V
188	210488.00	V	V
189	211439.00	V	V

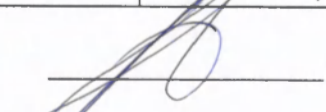


190	212390.00	V	V
191	213341.00	V	V
192	214292.00	V	V
193	215243.00	V	V
194	216194.00	V	V
195	217145.00	V	V
196	218096.00	V	V
197	219047.00	V	V
198	219998.00	V	V
199	220949.00	V	V
200	221900.00	V	V
201	222851.00	V	V
202	223802.00	V	V
203	224753.00	V	V
204	225704.00	V	V
205	226655.00	V	V
206	227606.00	V	V
207	228557.00	V	V
208	229508.00	V	V
209	230459.00	V	V
210	231410.00	V	V
211	232361.00	V	V
212	233312.00	V	V
213	234263.00	V	V
214	235214.00	V	V
215	236165.00	V	V
216	237116.00	V	V
217	238067.00	V	V
218	239018.00	V	V
219	239969.00	V	V
220	240920.00	V	V
221	241871.00	V	V
222	242822.00	V	V

223	243773.00	V	V
224	244724.00	V	V
225	245675.00	V	V
226	246626.00	V	V
227	247577.00	V	V
228	248528.00	V	V
229	249479.00	V	V
230	250430.00	V	V
231	251381.00	V	V
232	252332.00	V	V
233	253283.00	V	V
234	254234.00	V	V
235	255185.00	V	V
236	256136.00	V	V
237	257087.00	V	V
238	258038.00	V	V
239	258989.00	V	V
240	259940.00	V	V
241	260891.00	V	V
242	261842.00	V	V
243	262793.00	V	V
244	263744.00	V	V
245	264695.00	V	V
246	265646.00	V	V
247	266597.00	V	V
248	267548.00	V	V
249	268499.00	V	V
250	269450.00	V	V
257	270401.00	V	V
258	271352.00	V	V
259	272303.00	V	V
260	273254.00	V	V
261	274205.00	V	V

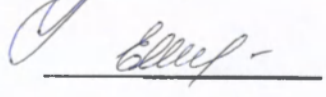
262	275156.00	V	V
263	276107.00	V	V
264	277058.00	V	V
265	278009.00	V	V
266	278960.00	V	V
267	279911.00	V	V
268	280862.00	V	V
269	281813.00	V	V
270	282764.00	V	V
271	283715.00	V	V
272	284666.00	V	V
273	285617.00	V	V
274	286568.00	V	V
275	287519.00	V	V
276	288470.00	V	V
277	289421.00	V	V
278	290372.00	V	V
279	291323.00	V	V
280	292274.00	V	V
281	293225.00	V	V
282	294176.00	V	V
283	295127.00	V	V
284	296078.00	V	V
285	297029.00	V	V
286	297980.00	V	V
287	298931.00	V	V
288	299882.00	V	V
289	300833.00	X	V

Заместитель председателя (секретарь комиссии):

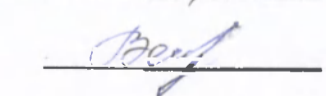


А.В. Гончаров

Члены комиссии:



Шишкова Е.В.



Веляева О.Д.