

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1440073,0 кв. м с кадастровым номером 34:25:020004:1064, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена (лот №1).

р.п. Рудня Волгоградской области
«13» часов «00» минут

от 18 октября 2021 года

1. Организатор аукциона – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района, местонахождение и почтовый адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, адрес электронной почты: usp_sloboda@mail.ru, адрес официального сайта в сети Интернет: <http://adm-rudnya.ru/>, телефон 8(84453) 7-15-31.

2. Предмет и объект аукциона:

Предмет аукциона	Объект аукциона	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Вид использования	Начальная цена договора (цена лота)	Размер задатка (рублей)	Шаг аукциона
право заключения договора аренды земельного участка, государственной и муниципальной собственности на который не разграничена	Земельный участок с кадастровым номером 34:25:020004:1064	Волгоградская обл., Руднянский район, территория Руднянского городского поселения (примерно в 1,5км северо-восточнее с.Митякино)	1440073,0	для сельскохозяйственного производства	136100,0	27220,0	3% от начальной цены лота (4083,0 руб.)

Срок действия договора аренды земельного участка – 3 (три) года.

Реквизиты решения о проведении торгов: приказ отдела управления Руднянским городским поселением от 13.09.2021г. №148.

3. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 16.09.2021г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 16.09.2021г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 30/106.

4. Состав комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 13.09.2021г. №148.

Присутствовали:

Председатель комиссии	Шевченко С.В. – начальник отдела управления Руднянским городским поселением
Заместитель председателя комиссии (секретарь комиссии)	Гончаров А.В. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
Члены комиссии	Расторгова Е.Ф.-ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

5. В соответствии с опубликованным извещением о проведении аукциона проводится рассмотрение заявок на участие в аукционе, назначенном на 25 октября 2021 года, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1440073,0 кв.м с кадастровым номером 34:25:020004:1064, из категории земель – «земли сельскохозяйственного назначения» (вид сельскохозяйственных угодий-пашня), с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенный: Волгоградская обл., Руднянский район, территория Руднянского городского поселения (примерно в 1,5 км северо-восточнее с. Митякино). Цель предоставления – для осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства (сельскохозяйственное производство зерновых, зернобобовых и масличных культур).

Начальная цена предмета аукциона – 136100,0 рублей, сумма задатка – 27220,0 рублей.

Комиссия установила, что в отведенные для подачи сроки на участие в аукционе по Лоту № 1 поступило 2 заявки:

ЛОТ №1			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 30.09.2021г. в 11.00 час. (вх. №605 от 30.09.2021г.)	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Жданов Александр Александрович	Волгоградская область, Руднянский район, с. Лопуховка, ул. Октябрьская, д. 330	Платежное поручение № 1816 от 28.09.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 27220,0 руб, копия паспорта, копия СНИЛС, копия свидетельства о гос. регистрации ИП, кфх, выписка из ЕГРИП
№ 2 от 11.10.2021г. в 13.00 час. (вх. №622 от 11.10.2021г.)	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Магомедов Абдуразак Магомедович	Волгоградская область, Руднянский район, с. Березовка, ул. Лесная, д. 40	Чек по операции № 74 от 11.10.2021г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 27220,0 руб, копия паспорта, копия СНИЛС, копия свидетельства о гос. регистрации ИП, кфх, выписка из ЕГРИП

Сведения о заявителях в Реестре недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков и в реестре недобросовестных участников аукционов отсутствуют.

Претенденты, которыми отозваны заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

По итогам рассмотрения данных заявлений выявлено:

- заявление и приложенные документы ИП главы кфх Жданова А.А. соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельного участка в аренду;
- заявление и приложенные документы ИП главы кфх Магомедова А.М. соответствуют требованиям, установленным в извещении о возможности предоставления земельного участка в аренду;

6. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссией принято решение:

1) Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- ИП главу крестьянского (фермерского) хозяйства Жданова Александра Александровича (присвоить номер карточки участника № 1);

- ИП главу крестьянского(фермерского) хозяйства Магомедова Абдуразака Магомедовича (присвоить номер карточки участника № 2);

2) Известить заявителей, признанных участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола

3) Разместить настоящий протокол на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru не позднее 19.10.2021 г. (включительно).

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Члены комиссии	«За» принятие решения	«Против» принятия решения	«Воздержались» от принятия решения
Шевченко С.В.			
Гончаров А.В.			
Шишкова Е.В.			
Расторгова Е.Ф.			

Подписи:

Председатель комиссии

Зам.председателя (секретарь комиссии):

Члены комиссии:






Шевченко С.В.

Гончаров А.В.

Шишкова Е.В.

Расторгова Е.Ф.