

ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ РУДНЯНСКИМ ГОРОДСКИМ ПОСЕЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ РУДНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПРИКАЗ**

от 18 августа 2020 года № 239

Об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства ВЛ-8-10 кВ ПС «Рудня»,ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня»

Рассмотрев ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, КПП 616401001, далее - ПАО «Россети Юг», об установлении публичного сервитута в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства ВЛ-8-10 кВ ПС «Рудня», ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня»,их неотъемлемых технологических частей, предоставленные и полученные по РСМЭВ документы: договор о присоединении ОАО «Астраханьэнерго», ОАО «Волгоградэнерго», ОАО «Кубаньэнерго», ОАО «Ростовэнерго», ОАО Калмэнерго» к ОАО «МРСК Юга» от 03.12.2007г., передаточный акт от 03.12.2007 г., письмо ПАО «МРСК Юга» от 30.07.2015г. № МР5/6200/310 «О внесении изменений в наименование Общества», письмо Минэкономразвития России № Д23и-3919 от 11.02.2019г., письмо филиала ПАО «Россети-Юг» - «Волгоградэнерго» от 02.03.2020г. № ВМЭ/060/285 «Об изменении наименования Общества», схему расположения границ публичного сервитута для размещения объектов : ВЛ-8-10 кВ ПС «Рудня», ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня», выписки из ЕГРН об объектах недвижимости (земельных участках), выписку из ЕГРЮЛ о юридическом лице от 13.05.2020г., сообщение о возможном установлении которого на территории Руднянского района Волгоградской области было размещено в местах для обнародования и на официальных сайтах администрации Руднянского муниципального района, отдела управления Руднянским городским поселением Волгоградской области 15.07.2020г., опубликовано в газете «Руднянский вестник» № 9(85) 15.07.2020г., руководствуясь статьями 23, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в целях размещения существующих объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также – инженерные сооружения), обеспечения безопасной эксплуатации инженерных сооружений, существующих зданий и строений, обеспечения безопасности населения,приказываю :

1. Установить публичный сервитут с целью размещения и обеспечения безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-8-10 кВ ПС «Рудня», и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который принадлежит ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, КПП 616401001, в отношении следующих земельных участках с кадастровыми номерами:

1)34:25:020005:282,местоположение: Россия, обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения ( у восточной и юго-восточной границы с.Разливка);

2)34:25:020005:283,местоположение: Россия, обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения ( 180м юго-восточнее с.Разливка);

3) 34:25:020005:288, местоположение: Россия, обл. Волгоградская, территория Руднянского городского поселения ( 380м северо-западнее кладбища с.Русская Бундевка);

4)34:25:000000:139,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения;

5)34:25:000000:85,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения;

6)34:25:020007:35,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, с.Русская Бундевка;

7)34:25:020007:499,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, с.Русская Бундевка;

8)34:25:020007:7,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, с.Русская Бундевка;

9)34:25:020001:204,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, с.Терсинка;

10)34:25:020001:299,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, с.Терсинка,ул.Терсинкая,106;

11)34:25:000000:91,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня,с.Терсинка;

12)34:25:020004:215,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения;

13)34:25:020004:916,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения;

14)34:25:000000:10,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения,территория Ильменского сельского поселения;

15)34:25:000000:92,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения;

16)34:25:000000:94,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения,территория Лопуховского сельского поселения;

17)34:25:020005:510,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения (у западной и юго-западной границы с.Русская Бундевка);

18)34:25:000000:86,местоположение:Россия,обл.Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня,с.Терсинка,с.Русская Бундевка,с.Разливка.

2. Установить публичный сервитут с целью размещения и обеспечения безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня» (СК Рудня), и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который принадлежит ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, КПП 616401001, в отношении следующих земельных участках с кадастровыми номерами:

1) 34:25:010133:1,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 34.

2) 34:25:010133:10,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 25.

3) 34:25:010133:12,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 30.

4) 34:25:010133:14,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 21.

5) 34:25:010133:15,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Восточная, дом 3.

6) 34:25:010133:39,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Спортивная, дом 78

7) 34:25:010133:4,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 11.

8) 34:25:010133:44,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 40.

9) 34:25:010133:45,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 38.

10) 34:25:010133:46,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 36.

11) 34:25:010133:48,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 26.

12) 34:25:010133:5,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 28.

13) 34:25:010133:52,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 24.

14) 34:25:010133:54,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 20.

15) 34:25:010133:6,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. 70 лет Октября, дом 16.

16) 34:25:010133:72,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Восточная, дом 1.

17) 34:25:010134:57,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Спортивная, дом 80.

18) 34:25:010116:17,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Лиманная, дом 18.

19) 34:25:010116:18,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Лиманная, дом 32.

20) 34:25:010116:30,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Советская, дом 114а.

21) 34:25:010116:32,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Советская, дом 114б.

22) 34:25:010116:35,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Советская, дом 116/1.

23) 34:25:010116:46,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Прогонная, дом 84.

24) 34:25:010116:47,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Прогонная, дом 82.

25) 34:25:010139:102,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Октябрьская, дом 149/1.

26) 34:25:010139:11,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Октябрьская, дом 210/2.

27) 34:25:010139:12,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Толстого, 132.

28) 34:25:010139:129,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Октябрьская, дом 208.

29) 34:25:010139:30,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Октябрьская, дом 212.

30) 34:25:010139:78,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Валикова, дом 60.

31) 34:25:010139:98,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Октябрьская, дом 149/2.

32) 34:25:010114:175,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня.

33) 34:25:010114:176,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня.

34) 34:25:010118:32,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Красная, дом 70/2.

35) 34:25:010118:7,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, ул. Красная.

3. Установить публичный сервитут с целью размещения и обеспечения безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня» (МСК-34 зона 1), и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который принадлежит ПАО «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561, КПП 616401001, в отношении следующих земельных участках с кадастровыми номерами:

1) 34:25:010146:7,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, р.п.Рудня, "Харына".

2) 34:25:000000:10,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения,территория Ильменского сельского поселения.

3) 34:25:020013:28,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения(восточнее р.п. Рудня).

4) 34:25:020013:80,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения (между восточной границей р.п.Рудня и оз.Валиково).

5) 34:25:020013:81,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения,(у восточной границы р.п. Рудня ).

6) 34:25:000000:92,местоположение:Россия,обл. Волгоградская, р-н Руднянский, территория Руднянского городского поселения.

4. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута для размещения объектов: ВЛ-8-10 кВ ПС «Рудня», ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня» (СК Рудня), ВЛ-14-10 кВ ПС «Рудня» (МСК-34 зона 1).

5.Установить срок публичного сервитута 49 лет (с 18.08.2020г. по 17.08.2069г.)

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зонах определяются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

7. Плата за публичный сервитут на основании пункта 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" не устанавливается.

8. Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута

осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых

условий использования земельных участков, расположенных в границах

таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской

Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон

объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования

земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.

9. ПАО «Россети Юг» в установленном законом порядке обеспечить

приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса.

10. Ведущему специалисту по земельным вопросам отдела управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района Волгоградской области обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего приказа:

1) направление копии приказа ООО «ВолгоградНИИгипрозем»;

2) направление копии приказа в орган регистрации прав;

3) направление копии приказа ПАО «Россети Юг»;

11. Ведущему специалисту отдела управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района Волгоградской области Веляевой О.Д. обеспечить размещение приказа в местах для обнародования, на официальном сайте Руднянского городского поселения <http://adm-rudnya.ru/>, также опубликовать в газете «Руднянский вестник».

12. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

13. Настоящей приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы-начальник

отдела управления Руднянским

городским поселением В.А.Полетаев