

# ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1385171,0 кв. м с кадастровым номером 34:25:020004:1059, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена (лот №5).

р.п. Рудня Волгоградской области  
«16» часов «15» минут

от 03 августа 2020 года

**1. Организатор аукциона** – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района, местонахождение и почтовый адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, адрес электронной почты: [usp\\_sloboda@mail.ru](mailto:usp_sloboda@mail.ru), адрес официального сайта в сети Интернет: <http://adm-rudnya.ru/>, телефон 8(84453) 7-15-31.

## 2. Предмет и объект аукциона:

Предмет аукциона	Объект аукциона	Адрес объекта	Площадь (кв.м.)	Вид использования	Начальная цена договора (цена лота)	Размер задатка (рублей)	Шаг аукциона
право заключения договора аренды земельного участка, государственн. и муниципальн. собственность на который не разграничена	Земельный участок с кадастровым номером 34:25:020004:1059	Волгоградская обл., Руднянский район, примерно в 4,3 км южнее с.Терсинка	1385171,0	для сельскохозяйст. производства	111000,0	22200,0	3% от начальн. цены лота (3330,0 руб.)

Срок действия договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

Реквизиты решения о проведении торгов: приказ отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020г. №157.

**3.** Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, размещено на Официальном сайте Российской Федерации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 06.07.2020г., на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnva.ru/> 06.07.2020г. и опубликовано в газете Руднянский вестник № 8(84) от 06.07.2020г.

**4.** Состав комиссии по организации и проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020г. №157 (с изменениями согласно приказа отдела управления Руднянским городским поселением от 31.07.2020г. №181).

## Присутствовали:

Председатель комиссии	Полетаев В.А. - заместитель главы Руднянского муниципального района- начальник отдела управления Руднянским городским поселением
заместитель председателя (секретарь комиссии)	Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
Члены комиссии	Веляева О.Д.-ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением
	Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

**5.** В соответствии с опубликованным извещением о проведении аукциона проводится рассмотрение заявок на участие в аукционе, назначенном на 10 августа 2020 года, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1385171,0 кв.м с кадастровым номером 34:25:020004:1059, из категории – «земли сельскохозяйственного назначения» ( вид

сельскохозяйственных угодий-пашня), с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: Волгоградская обл., Руднянский район, примерно в 4,3 км южнее с.Терсинка, начальная цена предмета аукциона – 111000,0 рублей, сумма задатка – 22200,0 рублей.

На участие в аукционе, по Лоту № 5, в отведенные для подачи заявок сроки поступили и зарегистрированы 10 (десять) заявок:

<b>ЛОТ №5</b>			
Номер заявки, дата и время поступления	Заявитель	Адрес	Приложение к заявке
№ 1 от 15.07.2020г. в 10.30 час.	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кильдяшев Александр Константинович	Волгоградская область, Руднянский район, с.Старый Кондаль, ул. Центральная, д.14	Платежное поручение № 306 от 10.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб, копия паспорта, копия СНИЛС, копия свидетельства о гос.регистрации ИП, кфх
№ 2 от 29.07.2020г. в 11.50 час.	ИП Далиева Алла Викторовна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020г. 34АА3265044	г.Москва, ул.Ш.Варшавское, д.18, корп.3, кв.389	Платежное поручение № 186 от 28.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0 руб, копия паспорта, копия СНИЛС, копия свидетельства о гос.регистрации ИП, доверенность
№ 3 от 30.07.2020г. 9.40 час.	ООО «Волгоградская АгроПромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020г. № 43	Волгоградская область, г.Волгоград, пр-кт Маршала Советского Союза Г.К.Жукова, д.116б, офис 219	Платежное поручение № 18717 от 23.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб, копия св-ва ЕГРЮЛ, копия листа записи ЕГРЮЛ, копия протокола №1/2010, копия паспорта, доверенность
№ 4 от 30.07.2020г. 14.35 час.	Путилин Александр Вадимович в лице Дятлова Романа Сергеевича, действующего по доверенности от 13.01.2020г. 34АВ 3084075	Воронежская область, г.Воронеж, ул.232 Стрелковой дивизии, д.41, кв.30,	Платежное поручение № 514 от 29.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб, копия паспорта, копия доверенности
№ 5 от 30.07.2020г. 15.15 час	Леженин Михаил Викторович	Воронежская область, г.Воронеж, ул.3-го Интернационала, д.55	Платежное поручение №879876 от 29.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб, копия паспорта
№ 6 от 30.07.2020г. 15.30 час	ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Надоршин Роман Алексеевич	Саратовская область, г.Саратов, ул.Топольчанская, д.1, кв.315	Платежное поручение № 6 от 29.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0 руб, копия паспорта, , копия выписки из ЕГРИП
№ 7 от 31.07.2020г. 13.30 час.	Каменюка Максим Анатольевич в лице Григорьева Алексея Анатольевича, действующего по доверенности от 13.01.2020г. 64 АА 2718909 от 20.09.2019г.	Саратовская область, г.Саратов, ул.Манежная, д.82	Чек по операции №924883 от 29.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб, копия паспорта, копия доверенности
№ 8 от 31.07.2020г. 14.00 час.	ИП Смоляков Артем Сергеевич	Саратовская область, г.Саратов, ул.Большая Садовая, д.175/183, кв.35	Чек по операции № 3400703 от 30.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб, копия паспорта, копия выписки из ЕГРИП, св-во о госрегистр.ИП, св-во о постановке на учет (ИНН)

№ 9 от 31.07.2020г. 14.25 час	Куликов Валентин Валентинович	Воронежская область, г.Воронеж, ул.Мира,д.2,кв.40,ком.2	Платежное поручение № 136721 от 29.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб ,копия паспорта
№ 10 от 31.07.2020г. 15.00 час	Титов Сергей Александрович	Воронежская область, г.Воронеж, пер.Автогенный,д.13,кв.3	Платежное поручение № 180641 от 29.07.2020г. о внесении задатка за участие в аукционе на сумму 22200,0руб,копия паспорта

Сведения о заявителях в Реестре недобросовестных участников аукционов в отношении земельных участков и в реестре недобросовестных участников аукционов отсутствуют.

Претенденты, которыми отозваны заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы.

6. По результатам рассмотрения заявок и документов комиссией принято решение:

1) Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- ИП главу крестьянского(фермерского) хозяйства Кильдяшева Александра Константиновича (присвоить номер карточки участника № 1);
- ИП Далиеву Аллу Викторовну в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020г. 34АА3265044 (присвоить номер карточки участника № 2);
- ООО «Волгоградская АгроПромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020г. № 43(присвоить номер карточки участника № 3);
- Путилина Александра Вадимовича в лице Дятлова Романа Сергеевича, действующего по доверенности от 13.01.2020г. 34АВ 3084075 (присвоить номер карточки участника № 4);
- Леженина Михаила Викторовича (присвоить номер карточки участника № 5);
- ИП главу крестьянского (фермерского) хозяйства Надоршина Романа Сергеевича (присвоить номер карточки участника № 6);
- Каменюку Максима Анатольевича в лице Григорьева Алексея Анатольевича, действующего по доверенности от 13.01.2020г. 64 АА 2718909 от 20.09.2019г. (присвоить номер карточки участника № 7);
- ИП Смолякова Артема Сергеевича (присвоить номер карточки участника № 8);
- Куликова Валентина Валентиновича (присвоить номер карточки участника № 9);
- Титова Сергея Александровича (присвоить номер карточки участника № 10).

2) Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

3) Разместить настоящий протокол на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее 04.08.2020 г. (включительно)

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Члены комиссии	«За» принятия решения	«Против» принятия решения	«Воздержались» от принятия решения
Полетаев В.А.			
Гончаров А.В.			
Веляева О.Д.			
Шишкова Е.В.			

Подписи:

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

Полетаев В.А.

Гончаров А.В.

Веляева О.Д.

Шишкова Е.В.