

ПРОТОКОЛ

проведения аукциона по Лоту № 4 (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена

р.п. Рудня

10 августа 2020 г. 14:36 часов

Организатор аукциона – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района.

Юридический адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня ул. Комсомольская, 1.

Состав Комиссии по организации и проведению аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020 № 157 с изменениями согласно приказа отдела управления Руднянским городским поселением от 31.07.2020 № 181:

- **председатель комиссии:** Полетаев В.А. - заместитель главы-начальник отдела управления Руднянским городским поселением;

- **заместитель председателя (секретарь комиссии):** Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- **члены комиссии:**

- Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- Веляева О.Д. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В соответствии с приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020 № 157 проводится аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по Лоту № 4, извещение о котором было размещено на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 06.07.2020 и на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 06.07.2020, опубликовано в газете «Руднянский вестник» № 8(84) от 06.07.2020.

Процедура составления протокола проведения торгов по Лоту № 4 в форме аукциона и определения победителя начата в 14 часов 36 минут, время местное (МСК +1) «10» августа 2020 года по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, кабинет № 29.

В аукционе по Лоту № 4 участвуют следующие допущенные участники аукциона:

<i>Номер регистрационной карточки</i>	<i>Сведения об участниках торгов</i>
№ 2	ИП Далиева Алла Владимировна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020 34 АА 3265044
№ 3	ООО «Волгоградская Агропромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020 г. № 43
№ 4	Путилин Александр Вадимович в лице Мануковского Евгения Юрьевича, действующего по доверенности от 13.01.2020 36АВ 3084074
№ 7	Каменюка Максим Анатольевич в лице Григорьева Алексея Анатольевича, действующего по доверенности 34АА 2718909 от 20.09.2019
№ 8	ИП Смоляков Артем Сергеевич



Лот № 4:

земельный участок площадью 694 320,0 кв.м, кадастровый номер 34:25:020004:1058, из категории земель - земли сельскохозяйственного назначения (вид сельскохозяйственных угодий-пашня), разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный: Волгоградская обл., Руднянский район, примерно в 3.6 км юго-западнее с. Терсинка.

Начальная цена предмета аукциона (согласно отчета об оценке права временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) ООО «Средневолжская оценочная компания» № 0334-2020/4 от 15.06.2020г.) на право заключения договора аренды земельного участка составляет 69 000,00 (шестьдесят девять тысяч) руб., размер задатка - 13800,00 руб., шаг аукциона 3% - 2070,00 руб.

В ходе аукциона присутствующими участниками сделаны предложения о цене согласно приложению к настоящему протоколу.

Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок внесено участником аукциона под номером 2, он признается победителем аукциона по Лоту № 4.

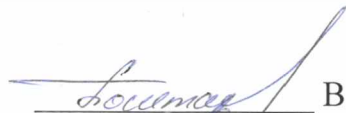
Сведения об участнике аукциона, предложившего наибольшую годовую арендную плату за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона размер арендной платы	Подпись победителя аукциона
ИП Далиева Алла Владимировна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020 34 АА 3265044	104 190,00 (сто четыре тысячи сто девяносто руб. 00 коп.)	
Сведения об участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона предпоследний размер арендной платы	Подпись участника аукциона
ООО «Волгоградская Агропромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020 г. № 43	102 120,00 (сто две тысячи сто двадцать рублей 00 коп.)	

Торги в форме аукциона по Лоту № 4 закончены в 14 часов 40 минут.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Подписи:

Председатель комиссии:

 В.А. Полетаев

Заместитель председателя комиссии
(секретарь)

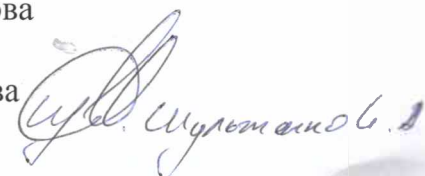
 А.В. Гончаров

Члены комиссии:

 Е.В. Шишкова

 О.Д. Веляева

Экземпляр протокола по лоту № 10.08.2020г.

 И.А. Шульженко

Приложение

к протоколу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, от 10 августа 2020 года по Лоту № 4

№ шага	Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы, руб.	Шаг аукциона 3%, в руб.	Предложенный в ходе аукциона размер годовой арендной платы, в руб.	Предложения участников аукциона	
				№ 2	№ 3
	69 000,00	2070,00			
1			71070,00	V	V
2			73140,00	V	V
3			75210,00	V	V
4			77280,00	V	V
5			79350,00	V	V
6			81420,00	V	V
7			83490,00	V	V
8			85560,00	V	V
9			87630,00	V	V
10			89700,00	V	V
11			91770,00	V	V
12			93840,00	V	V
13			95910,00	V	V
14			97980,00	V	V
15			100050,00	V	V
16			102120,00	V	V
17			104190,00	V	-----