

ПРОТОКОЛ

проведения аукциона по Лоту № 3 (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена
р.п. Рудня 10 августа 2020 г. 14:31 часов

Организатор аукциона – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района.

Юридический адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня ул. Комсомольская, 1.

Состав Комиссии по организации и проведению аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020 № 157 с изменениями согласно приказа отдела управления Руднянским городским поселением от 31.07.2020 № 181:

- **председатель комиссии:** Полетаев В.А. - заместитель главы-начальник отдела управления Руднянским городским поселением;

- **заместитель председателя (секретарь комиссии):** Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- **члены комиссии:**

- Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- Веляева О.Д. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В соответствии с приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020 № 157 проводится аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по Лоту № 3, извещение о котором было размещено на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 06.07.2020 и на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 06.07.2020, опубликовано в газете «Руднянский вестник» № 8(84) от 06.07.2020.

Процедура составления протокола проведения торгов по Лоту № 3 в форме аукциона и определения победителя начата в 14 часов 31 минут, время местное (МСК +1) «10» августа 2020 года по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, кабинет № 29.

В аукционе по Лоту № 3 участвуют следующие допущенные участники аукциона:

<i>Номер регистрационной карточки</i>	<i>Сведения об участниках торгов</i>
№ 2	ИП Далиева Алла Владимировна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020 34 АА 3265044
№ 3	ООО «Волгоградская Агропромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020 г. № 43
№ 4	Путилин Александр Вадимович в лице Мануковского Евгения Юрьевича, действующего по доверенности от 13.01.2020 36АВ 3084074
№ 7	Каменюка Максим Анатольевич в лице Григорьева Алексея Анатольевича, действующего по доверенности 34АА 2718909 от 20.09.2019
№ 8	ИП Смоляков Артем Сергеевич

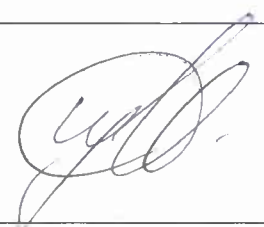

Лот № 3:

земельный участок площадью 1 215 240,0 кв.м, кадастровый номер 34:25:020004:1057, из категории земель- земли сельскохозяйственного назначения (вид сельскохозяйственных угодий-пашня), разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный: Волгоградская обл., Руднянский район, примерно в 3,8 км южнее с. Терсинка.

Начальная цена предмета аукциона (согласно отчета об оценке права временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) ООО «Средневолжская оценочная компания» № 0334-2020/3 от 15.06.2020г.) на право заключения договора аренды земельного участка составляет 97 000,00 (девятьюто семь тысяч) руб., размер задатка - 19400,00 руб., шаг аукциона 3% - 2910,00 руб.

В ходе аукциона присутствующими участниками сделаны предложения о цене согласно приложению к настоящему протоколу.

Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок внесено участником аукциона под номером 2, он признается победителем аукциона по Лоту № 3.

Сведения об участнике аукциона, предложившего наибольшую годовую арендную плату за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона размер арендной платы	Подпись победителя аукциона
ИП Далиева Алла Владимировна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020 34 АА 3265044	184 300,00 (сто восемьдесят четыре тысячи триста руб. 00 коп.)	
Сведения об участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона предпоследний размер арендной платы	Подпись участника аукциона
ООО «Волгоградская Агропромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020 г. № 43	181 390,00 (сто восемьдесят одна тысяча триста девяносто рублей 00 коп.)	

Торги в форме аукциона по Лоту № 3 закончены в 14 часов 35 минут.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.

Экземпляр протокола получил  Шульженко И.А.
10.08.2020г.

Подписи:

Председатель комиссии:

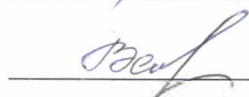
 В.А. Полетаев

Заместитель председателя комиссии
(секретарь)

 А.В. Гончаров

Члены комиссии:

 Е.В. Шишкова

 О.Д. Веляева

Приложение

к протоколу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, от 10 августа 2020 года по Лоту № 3

№ шага	Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы, руб.	Шаг аукциона 3%, в руб.	Предложенный в ходе аукциона размер годовой арендной платы, в руб.	Предложения участников аукциона	
				№ 2	№ 3
	97 000,00	2910,00			
1			99910,00	V	V
2			102820,00	V	V
3			105730,00	V	V
4			108640,00	V	V
5			111550,00	V	V
6			114460,00	V	V
7			117370,00	V	V
8			120280,00	V	V
9			123190,00	V	V
10			126100,00	V	V
11			129010,00	V	V
12			131920,00	V	V
13			134830,00	V	V
14			137740,00	V	V
15			140650,00	V	V
16			143560,00	V	V
17			146470,00	V	V
18			149380,00	V	V
19			152290,00	V	V
20			155200,00	V	V
21			158110,00	V	V
22			161020,00	V	V
23			163930,00	V	V
24			166840,00	V	V
25			169750,00	V	V
26			172660,00	V	V
27			175570,00	V	V
28			178480,00	V	V
29			181390,00	V	V
30			184300,00	V	-----