

ПРОТОКОЛ

проведения аукциона по Лоту № 1 (открытая форма подачи предложений о цене) на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена

р.п. Рудня

10 августа 2020 г. 14:00 часов

Организатор аукциона – отдел управления Руднянским городским поселением администрации Руднянского муниципального района.

Юридический адрес: 403601, Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня ул. Комсомольская, 1.

Состав Комиссии по организации и проведению аукциона на право на заключения договора аренды земельного участка утвержден приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020 № 157 с изменениями согласно приказа отдела управления Руднянским городским поселением от 31.07.2020 № 181:

- **председатель комиссии:** Полетаев В.А. - заместитель главы-начальник отдела управления Руднянским городским поселением;

- **заместитель председателя (секретарь комиссии):** Гончаров А.В. - ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- **члены комиссии:**

- Шишкова Е.В.- ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением;

- Веляева О.Д. – ведущий специалист отдела управления Руднянским городским поселением.

На заседании комиссии присутствуют 4 члена комиссии из 4, кворум имеется, комиссия правомочна для принятия решений.

В соответствии с приказом отдела управления Руднянским городским поселением от 06.07.2020 № 157 проводится аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений по Лоту № 1, извещение о котором было размещено на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 06.07.2020 и на официальном сайте Руднянского городского поселения в сети Интернет <http://adm-rudnya.ru/> 06.07.2020, опубликовано в газете «Руднянский вестник» № 8(84) от 06.07.2020.

Процедура составления протокола проведения торгов по Лоту № 1 в форме аукциона и определения победителя начата в 14 часов 00 минут, время местное (МСК +1) «10» августа 2020 года по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, кабинет № 29.

Комиссия перед началом проведения открытого аукциона зарегистрировала 9 из 10 допущенных к участию в аукционе участников аукциона, выдав им регистрационные карточки:

<i>Номер регистрационной карточки</i>	<i>Сведения об участниках торгов</i>
№ 1	ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кильдяшев Александр Константинович
№ 2	ИП Далиева Алла Владимировна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020 34 АА 3265044
№ 3	ООО «Волгоградская Агропромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020 г. № 43
№ 4	Путилин Александр Вадимович в лице Мануковского Евгения Юрьевича, действующего по доверенности от 13.01.2020 36АВ

	3084074
№ 5	Леженин Михаил Викторович
№ 6	ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Надоршин Роман Алексеевич
№ 7	Каменюка Максим Анатольевич в лице Григорьева Алексея Анатольевича, действующего по доверенности 34АА 2718909 от 20.09.2019
№ 8	ИП Смоляков Артем Сергеевич
№ 9	Куликов Валентин Валентинович в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего по доверенности 36АВ 2655885 от 23.01.2019
№ 10	Титов Сергей Александрович (на аукцион не явился).

Лот № 1:

земельный участок площадью 171 074,0 кв.м, кадастровый номер 34:25:020004:1055, из категории земель - земли сельскохозяйственного назначения (вид сельскохозяйственных угодий-пашня), разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, расположенный: Волгоградская обл., Руднянский район, примерно в 3,0 км юго-западнее с. Терсинка.

Начальная цена предмета аукциона (согласно отчета об оценке права временного возмездного пользования (годовой арендный платеж) ООО «Средневолжская оценочная компания» № 0334-2020/1 от 15.06.2020г.) на право заключения договора аренды земельного участка составляет 19 000,00 (девятнадцать тысяч) руб., размер задатка - 3800,00 руб., шаг аукциона 3% - 570,00 руб.

ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Кильдяшев Александр Константинович отказался от участия в аукционе по Лоту № 1, а также по Лотам № 2, № 3, № 4, № 5, и покинул место проведения аукциона

По просьбе участников аукциона объявлен 10 минутный перерыв.

14 час. 20 мин. аукцион продолжен.

От дальнейшего участия в аукционе по Лоту № 1, а также по Лотам № 2, № 3, № 4, № 5 отказались следующие участники, и покинули место проведения аукциона:


- № 9 - Куликов Валентин Валентинович в лице Коптелова Андрея Павловича;


- № 6 - ИП Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Надоршин Роман Алексеевич;

- № 5 - Леженин Михаил Викторович.

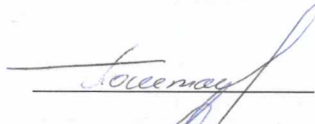
В ходе аукциона участниками сделаны предложения о цене согласно приложению к настоящему протоколу.


Последнее предложение о размере арендной платы за земельный участок внесено участником аукциона под номером 2, он признается победителем аукциона по Лоту № 1.

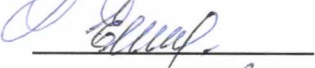
Сведения об участнике аукциона, предложившего наибольшую годовую арендную плату за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона размер арендной платы	Подпись победителя аукциона
ИП Далиева Алла Владимировна в лице Шульженко Ивана Александровича, действующего по доверенности от 25.05.2020 34 АА 3265044	20 140,00 (Двадцать тысяч сто сорок) рублей 00 коп.	
Сведения об участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о размере годовой арендной платы за земельный участок	Назначенный в ходе аукциона предпоследний размер арендной	Подпись участника аукциона

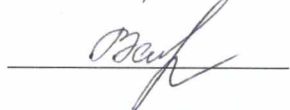
ООО «Волгоградская Агропромышленная Компания» в лице Калугиной Надежды Сергеевны, действующей по доверенности от 21.07.2020 г. № 43	платы 19 570,00 (девятнадцать тысяч пятьсот семьдесят) рублей 00 коп.	
--	--	---

Торги в форме аукциона по Лоту № 1 закончены в 14 часов 25 минут.
 Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами комиссии.
 Подписи:

Председатель комиссии:  В.А. Полетаев


Заместитель председателя комиссии
 (секретарь)  А.В. Гончаров

Члены комиссии:  Е.В. Шишкова

 О.Д. Веляева

Исполнитель аукциона по лоту

10.08.2020


Шурьтешко С.А.

Приложение

к протоколу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная и муниципальная собственность на который не разграничена, от 10 августа 2020 года по Лоту № 1

№ шага	Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы, руб.	Шаг аукциона 3%, в руб.	Предложенный в ходе аукциона размер годовой арендной платы, в руб.	Предложения участников аукциона	
				№ 2	№ 3
	19 000,00	570,00			
1			19570,00	V	V
2			20140,00	V	-----