



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ РУДНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 14 марта 2019 года № 153

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 3а.

Рассмотрев заявление Соловьевой Нины Васильевны от 26.11.2018, в соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Руднянского муниципального района Волгоградской области, Уставом Руднянского городского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области, решением Руднянского городского собрания от 24.05.2013 № 57/189 «Об утверждении положения о порядке проведения публичных слушаний в Руднянском городском поселении в новой редакции» администрация Руднянского муниципального района постановляет:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 3а, на 2 апреля 2019 года в 10 час. 00 мин., по адресу: р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 1, зал заседаний.

2. С проектом можно ознакомиться в отделе архитектуры и градостроительства администрации Руднянского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Октябрьская, 112, кабинет № 25 и на официальном сайте Руднянского городского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области.

Ознакомиться с полной информацией о подготовке и проведении публичных слушаний, подать заявку для выступления на публичных слушаниях можно в отделе архитектуры и градостроительства администрации Руднянского муниципального района по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Октябрьская, 112, кабинет № 25.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Руднянского городского поселения Руднянского муниципального района Волгоградской области в сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в газете «Трибуна».

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Руднянского
муниципального района



М.Н. Битюцкий

Проект для рассмотрения.

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта, расположенного по адресу: Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Комсомольская, 3а

На земельном участке с кадастровым номером 34:25:010120:20, площадью 1250,00 кв.м. предполагается реконструкция существующего двухэтажного здания. Земельный участок расположен в центральной части р.п. Рудня по ул. Комсомольской, 3 а (бывшее здание сбербанка), обеспечен транспортной и пешеходной доступностью. Подъезд к участку осуществляется со стороны ул. Комсомольская (юго-западная сторона) и по местному проезду со стороны ул. Совхозная (юго-восточная сторона).

Данный земельный участок располагается в зоне Д (зона размещения объектов делового назначения). В целях рационального использования земельного участка, развития градостроительной ситуации предлагается внести изменения предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения отступа от границ данного земельного участка:

- с северо-западной стороны с 3,0м до 0,5 м.;
- с северо-восточной стороны с 3,0 м до 1,0 м.

Данные изменения предельных параметров разрешенного строительства соответствуют требованиям технических регламентов, строительным нормам и правилам, другим законодательным актам, действующим на территории РФ, не затрагивает интересы и права владельцев смежных участков.

Проектируемое здание не влияет на инсоляцию и освещенность прилегающей застройки.

Ситуационный план р.п. Рудня
Волгоградской области

