

### Проект для рассмотрения.

**Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства: реконструкция нежилого здания со строительством пристройки, расположенного по адресу:**

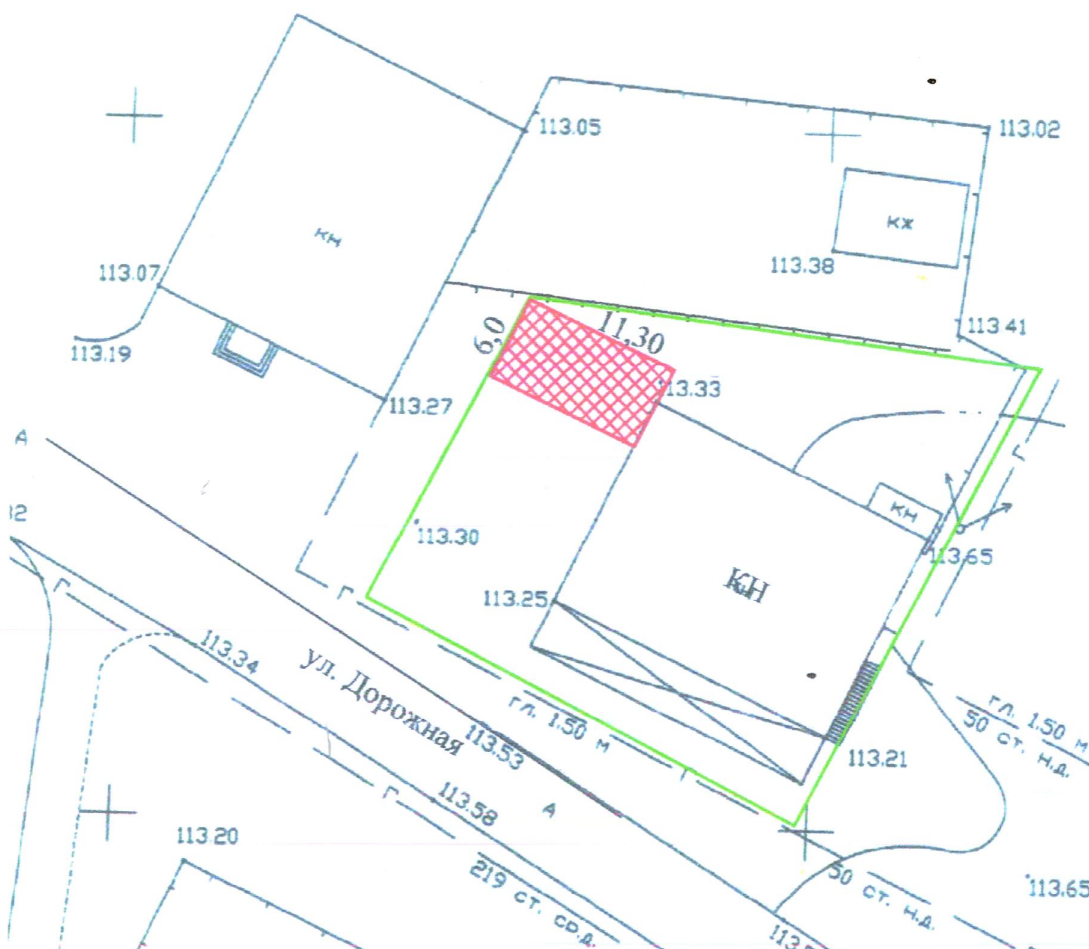
**Волгоградская область, Руднянский район, р.п. Рудня, ул. Дорожная, 3**

На земельном участке с кадастровым номером 34:25:010112:108 площадью 972,0 кв.м. предполагается реконструкция нежилого здания со строительством пристройки и строительством второго этажа основного здания. Земельный участок расположен в р.п. Рудня по ул. Дорожная, 3 в территориальной зоне застройки объектами общественно-делового назначения. Ввиду реконструкции нежилого здания со строительством пристройки и строительством второго этажа основного здания предлагается внести изменения предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения отступа от границы данного земельного участка:

- с северной, западной и восточной сторон земельного участка минимальный отступ от границы земельного участка по ул. Дорожная, 3 с 3,0 м до 0,0 м согласно схемы.

Данные изменения предельных параметров разрешенного строительства соответствуют требованиям технических регламентов, строительным нормам и правилам, другим законодательным актам, действующим на территории РФ.

Схема



Проект внёс начальник отдела  
архитектуры и градостроительства

В.М. Дергачев

Исполнитель:  
Л.А. Скрипникова  
21.10.2021